

PRESENTACIÓN

RESULTADOS 4Q 2023

26 MARZO 2024



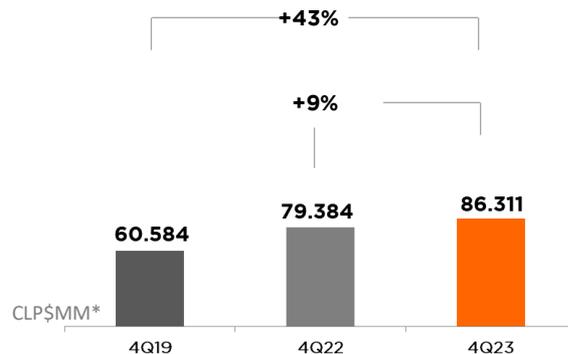


HECHOS
RELEVANTES
DEL PERIODO

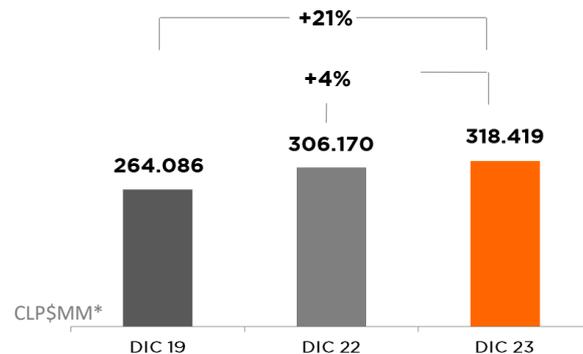


- RESULTADOS OPERACIONES:

TRIMESTRALES



ACUMULADOS



INGRESOS

INGRESOS
GAMING

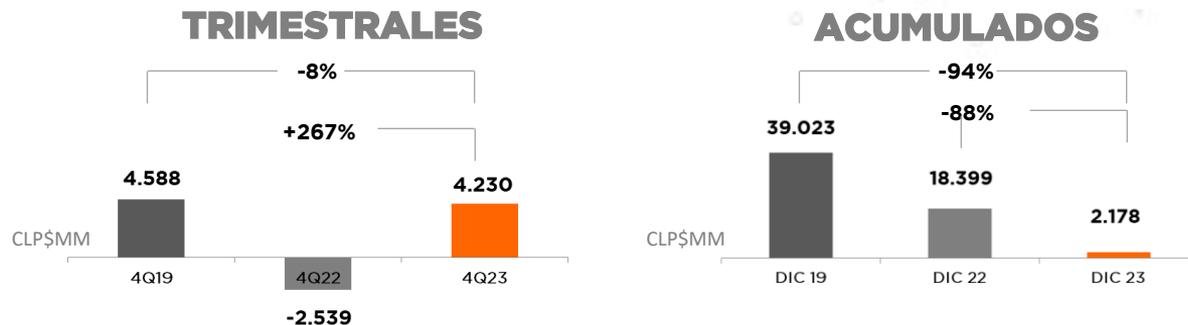
4Q'23 vs 4Q'22:
Chile -4,7%
Uruguay +44,7% en USD

INGRESOS
NON
GAMING

4Q'23 vs 4Q'22:
Chile +19,4%
Uruguay +3,2% en USD

• RESULTADOS OPERACIONES:

EBITDA

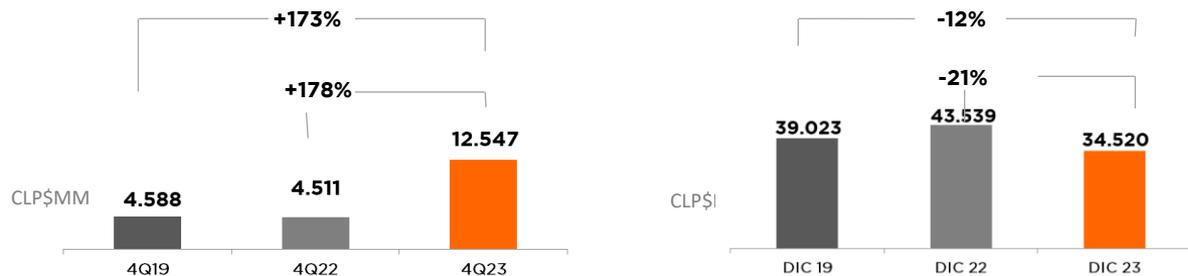


✓ Sin considerar pago Ofertas Económicas Viña-Coquimbo-Pucón-Los Ángeles:

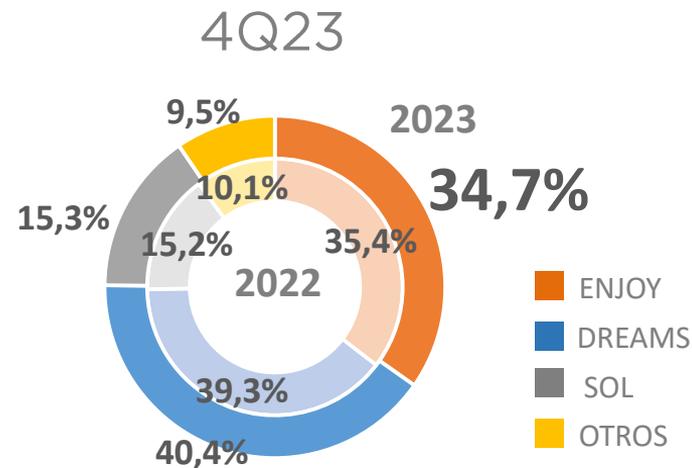
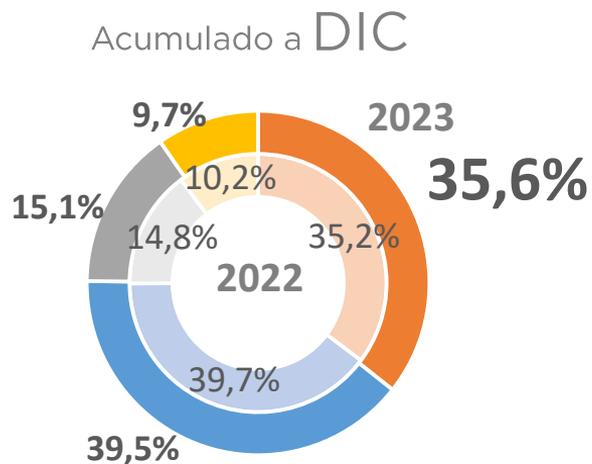
- efecto OE 4Q'23: -\$8.317 millones
- efecto OE acumulado dic'23: -\$32.342 millones

EBITDA

s/OE



• MARKET SHARE

INGRESOS
JUEGO

WIN

+4,2% Vs **+2,4%**
 Win Enjoy Chile Vs 2022 Win Industria s/Enjoy Vs 2022

Sin efecto cierre Antofagasta +5,7%

-4,8% Vs **-1,9%**
 Win Enjoy Chile Vs 2022 Win Industria S/Enjoy vs 2022

Sin efecto cierre Antofagasta +3,0%

- INICIO LICENCIA ANTOFAGASTA POR 15 AÑOS: 19 de diciembre 2023 
 - ✓ Impacto por cierre (37 días): CLP\$ 2.310 MM - EBITDA
 - ✓ Oferta económica anual: UF 111.221
 - ✓ Inversión comprometida: UF 17.590
- POSTULACIÓN LICENCIA CHILOÉ: 22 de marzo 2024 
 - ✓ Apertura sobres: 9 de septiembre 2024 (fecha tentativa)

• AUTORIZACIÓN PAGO DE OFERTAS ECONOMICAS EN 12 CUOTAS

- Monto estimado que se debía pagar en 2024: \$58.400 millones

Mediante Decreto Supremo N°1130 - Se pagará en forma mensual (12 cuotas):

- ✓ Licencias cuya OE sea mayor al 15% de los ingresos brutos del juego últimos 12 meses
- ✓ Nuevas Licencias cuya OE sea mayor a UF 70.000 por los primeros 2 años

MONTOS PAGADOS

	CONDICIÓN PAGO	OE anual UF	pagado ENERO CLP\$ MM	pagado FEBRERO CLP\$ MM	pagado MARZO CLP\$ MM
Viña del Mar	mensual	UF 831.123	2.548	2.544	2.553
Coquimbo	mensual	UF 481.501	1.476	1.474	1.479
Pucón	mensual	UF 121.000	371	370	372
Antofagasta	mensual	UF 111.221	341	340	342
Los Ángeles	mensual	UF 22.532	69	69	69
TOTAL MES			4.805	4.798	4.814

• CAMBIOS EN LA ORGANIZACIÓN

- En sesión de Directorio del 29 de enero de 2024, Eliseo Gracia presenta la renuncia a la Gerencia General Corporativa
- Esteban Rigo-Righti asume como Gerente General Corporativo

• REORGANIZACIÓN JUDICIAL

- En sesión del 29 de enero de 2024, Directorio acuerda Reorganización Judicial de la deuda: envío Hecho Esencial
- Veedor: el 26 de febrero de 2024, la Superintendencia de Insolvencia y Reemprendimiento emite resolución delegando como veedor a Juan Ignacio Jamarne Torres
- Cap 15: el 15 de marzo de 2024, firma abogados estadounidense Paul Hastings LLP, en representación de Juan Ignacio Jamarne (representante extranjero), presentaron ante Corte de Bancarrota del Distrito Sur de Nueva York petición de reconocimiento del Procedimiento de Reorganización Judicial de Enjoy, como procedimiento principal extranjero en USA en virtud de lo establecido en el Capítulo 15 del Código de Bancarrota de USA



OPERACIONES



POSTULACIÓN CHILOÉ



RENOVACIÓN LICENCIA

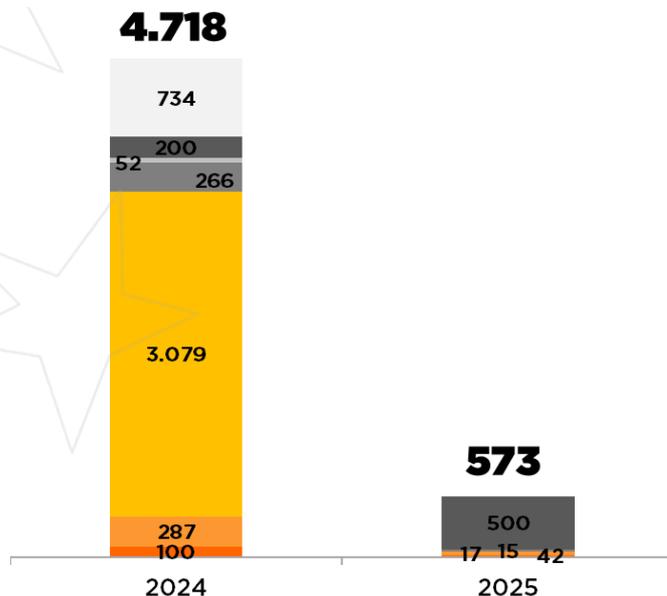
PROYECTOS LICENCIAS

CLP\$MM
Al 31 de DIC

CAPEX*

*Montos pueden sufrir variaciones por actualizaciones de tipo de cambio y valor de la UF

■ Rinconada ■ Antofagasta ■ Los Ángeles ■ Viña del Mar ■ San Antonio ■ Coquimbo ■ Pucón



MONTOS
PAGADOS
ENE-FEB-MAR
2024

CLP\$ 1.314 MM

PLANES EFICIENCIAS

OPERACIONALES

CLP\$MM

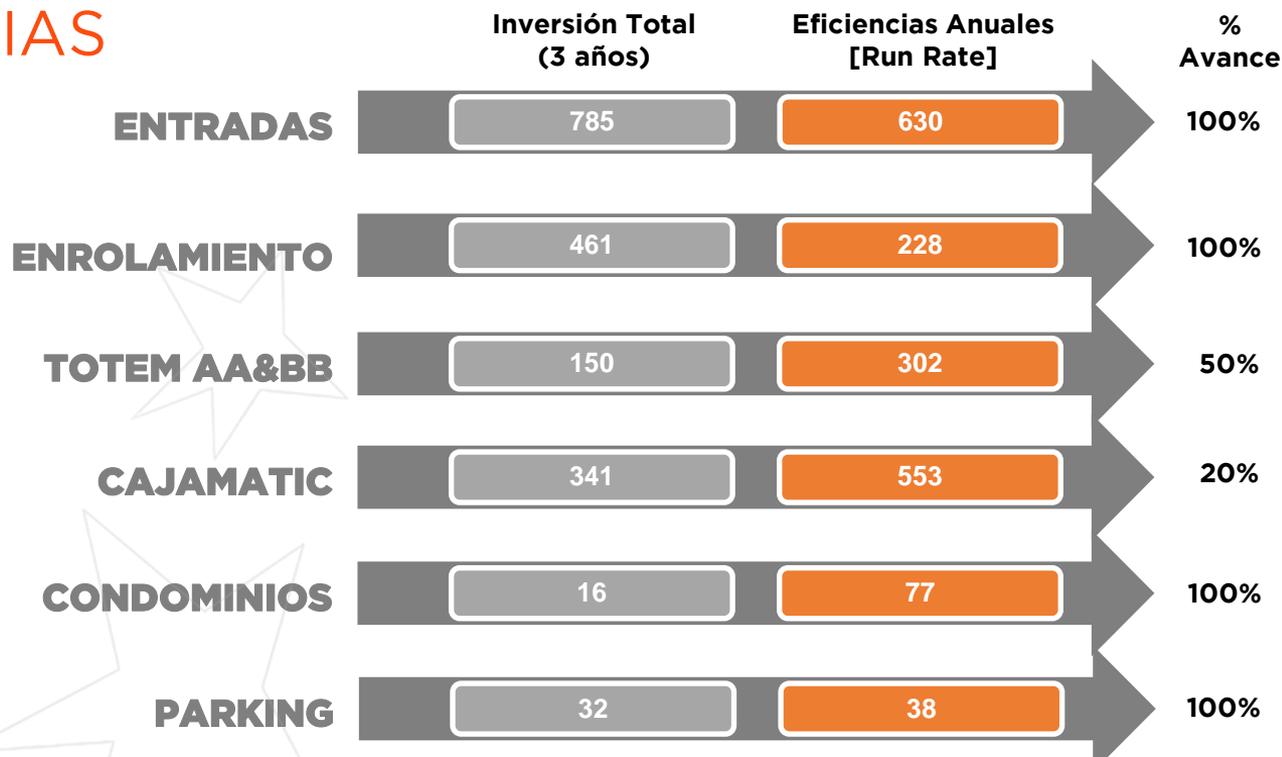
EFICIENCIAS

IMPACTO

MENSUAL PROMEDIO

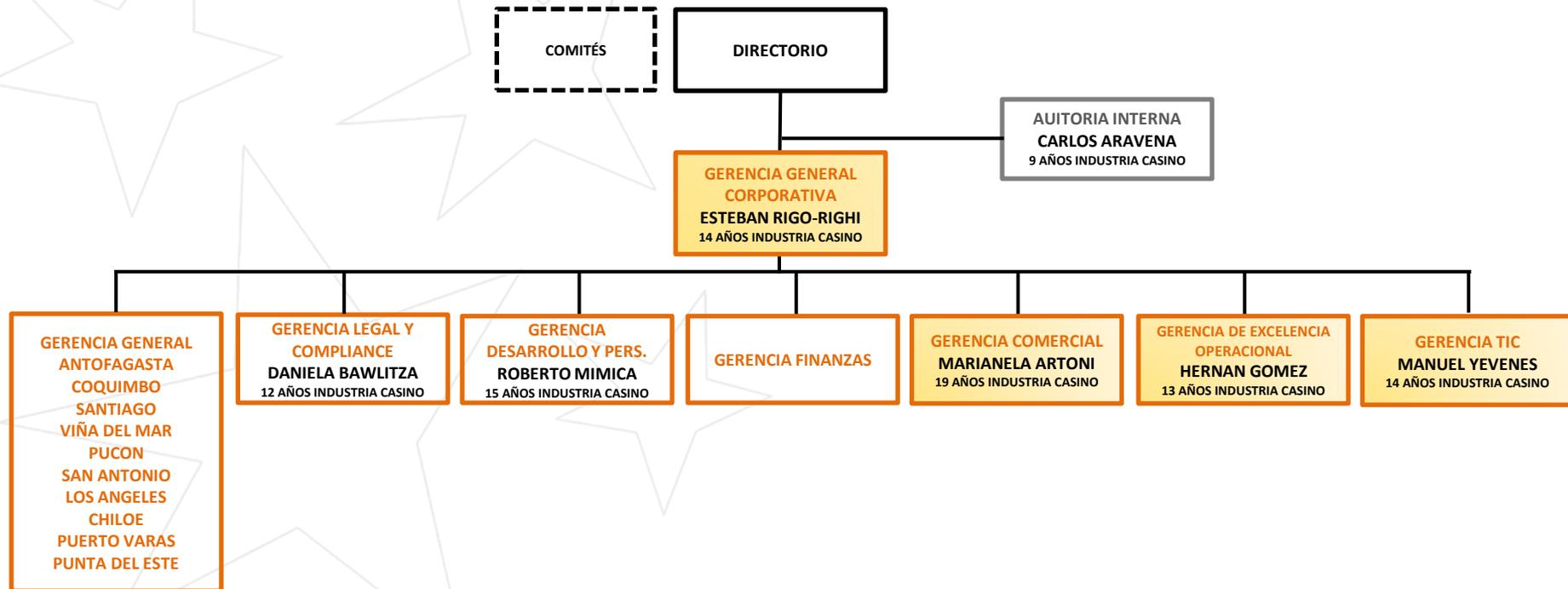
DESDE MAYO 2023:

CLP\$ 103 MM



PROYECTOS AUTOMATIZACIÓN

NUEVA ESTRUCTURA CORPORATIVA





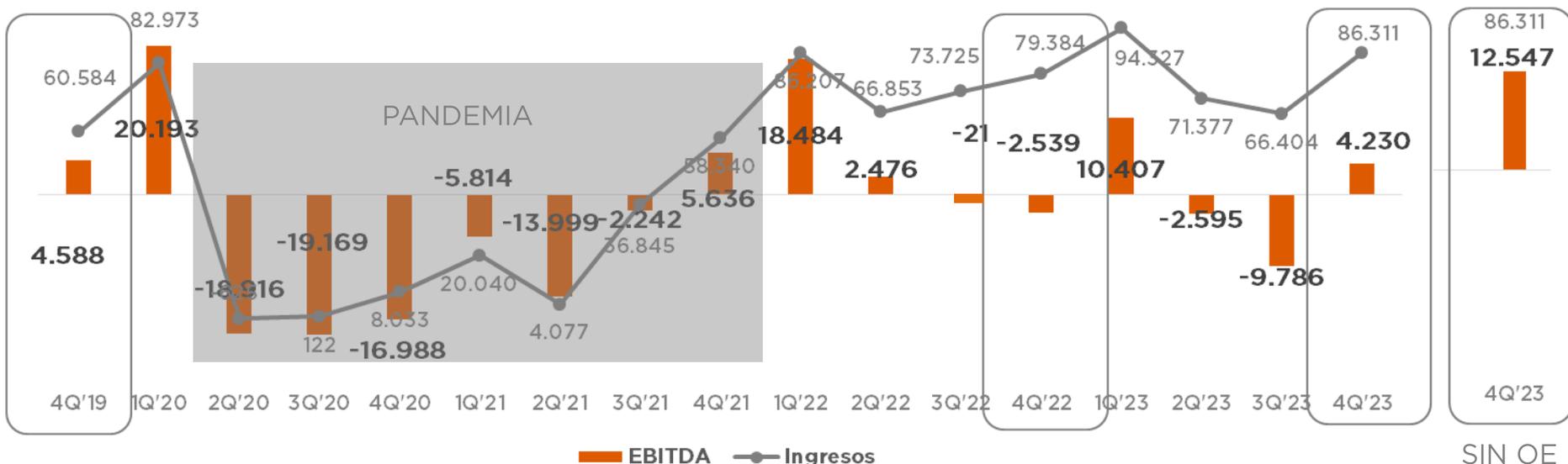
RESULTADOS TRIMESTRALES



RESULTADOS TRIMESTRALES CONSOLIDADO

CLP\$MM*

Evolución Resultado por Trimestre



SIN OE

- Ingresos 4Q'23 vs 4Q'22: +8,7%
- EBITDA 4Q'23 vs 4Q'22: +266,6%, sin Ofertas Económicas +178,1%

(* cifras nominales no corregidas por inflación)

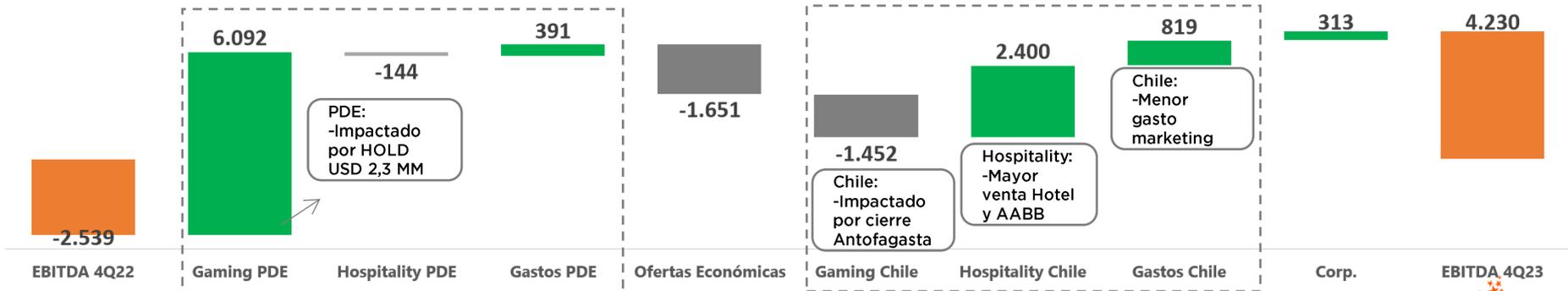
RESULTADOS 4Q23 CONSOLIDADO

CLP\$MM

Ingresos Consolidados 4Q22 vs 4Q23



EBITDA Consolidado 4Q22 vs 4Q23



(* cifras nominales no corregidas por inflación)

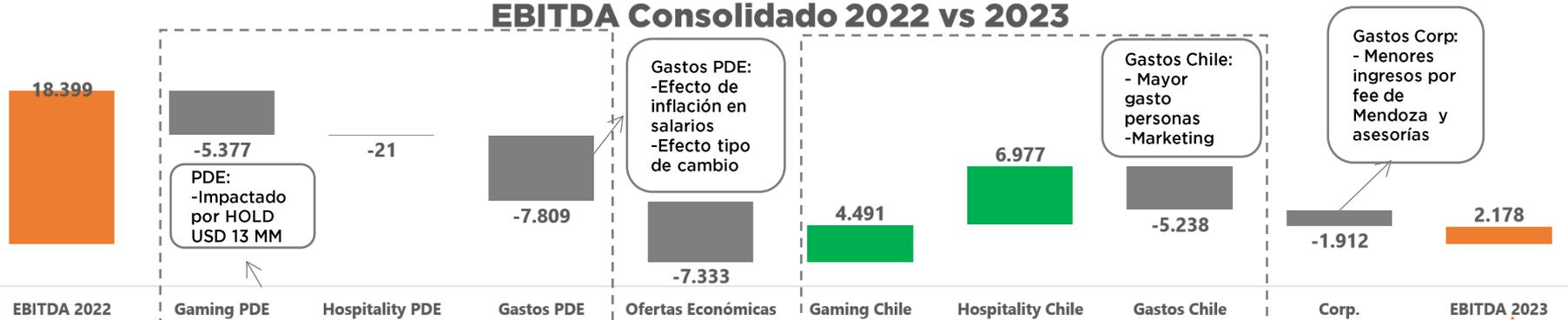
RESULTADOS 2023 CONSOLIDADO

CLP\$MM*

Ingresos Consolidados 2022 vs 2023



EBITDA Consolidado 2022 vs 2023

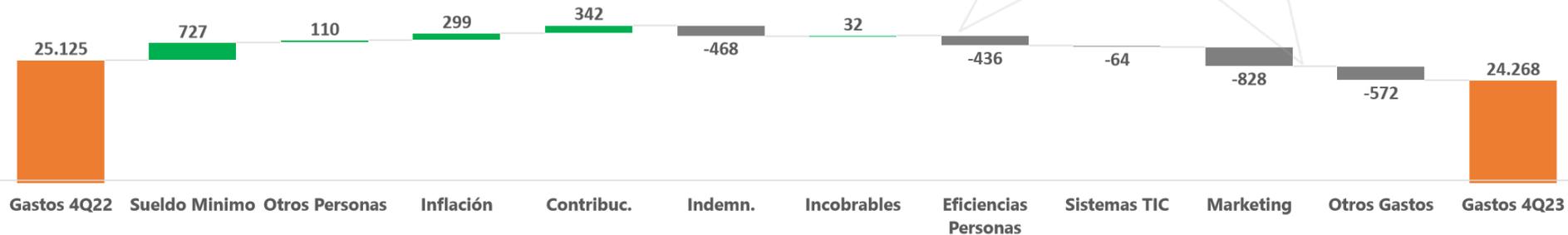


(* cifras nominales no corregidas por inflación)

EFICIENCIAS GASTOS

CLP\$MM*

Variación Gasto 4Q23 vs 4Q22



RESULTADOS 4Q23 PUNTA DEL ESTE

USD MM

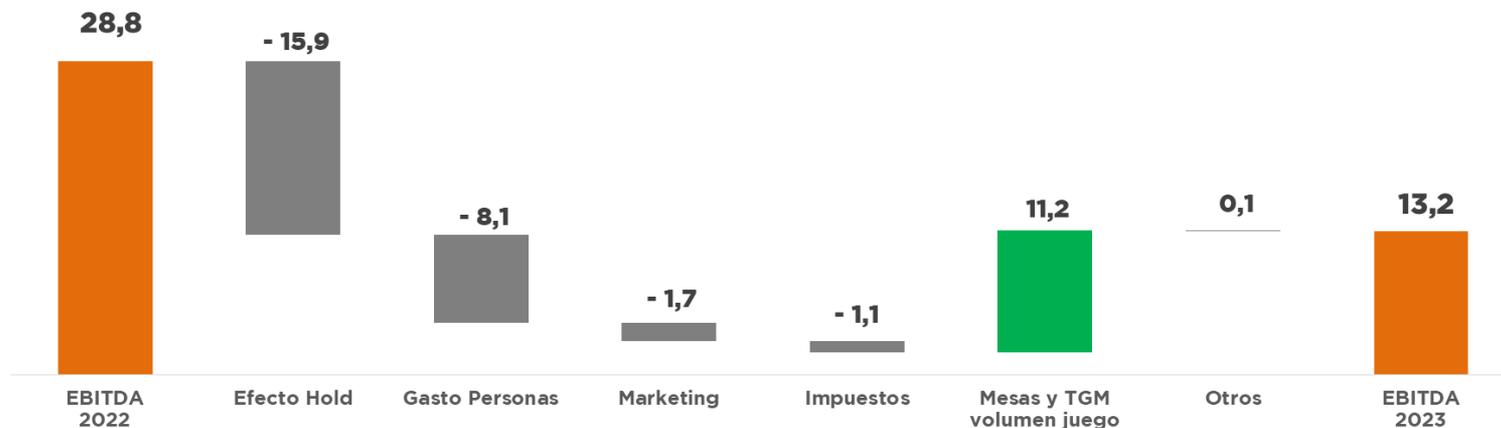


EBITDA 4Q23 aumenta USD +7,4 MM:

- Crecimiento volumen de juego +USD 5,6 MM y efecto HOLD +USD 2,6 MM
- Cobranzas +9% por encima del promedio histórico, impactando incobrable
- T/C \$UY/USD (históricamente bajos): 39.3\$UY/USD
- Inflación y salarios + 8,4% anual: Gastos en pesos +9% en dólares
- Crecimiento en volumen de juego impulsado por mayor inversión en Marketing

RESULTADOS acumulados 2023 PUNTA DEL ESTE

USD MM



EBITDA 2023 cae USD -15,6 MM:

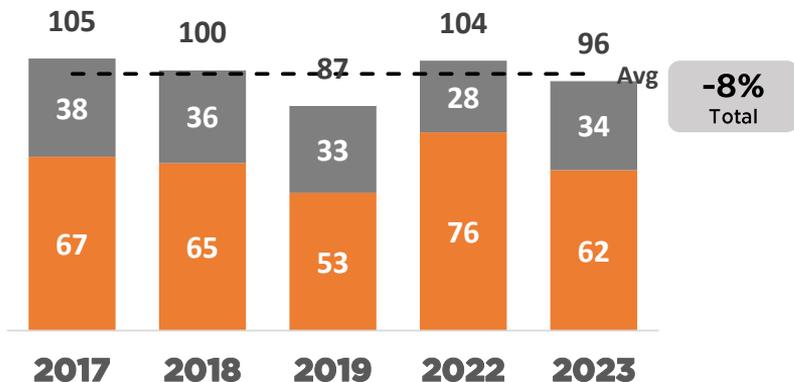
- Efecto HOLD: -USD 15,9 MM
- T/C \$UY/USD (valores históricamente bajos): 38,6\$UY/USD vs 41\$UY/USD.
- Inflación y salarios: +9% anual: Gastos en pesos +15% en dólares
- Durante 2022, el Gobierno apoyo la salida de la pandemia con exoneraciones por Seguro de Paro por desempleo, etc. Estos beneficios no estuvieron vigentes durante 2023
- Mayor volumen de juego en mesas y TGM: +USD 11,2 MM (volumen Mesas +10% y TGM +16%)
- Crecimiento en volumen de juego impulsado por mayor inversión en Marketing
- Impuestos +USD 1,1 MM

RESULTADOS 4Q23 PUNTA DEL ESTE

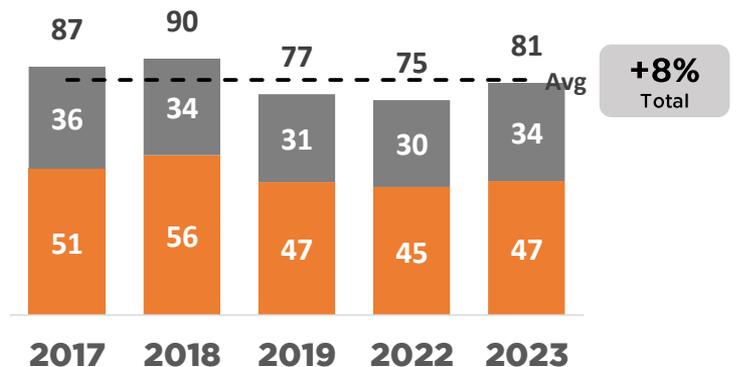
INGRESOS*

4Q
USD MM

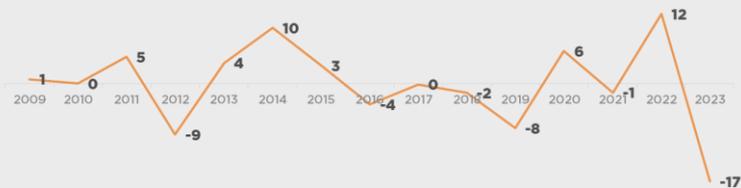
WIN REAL



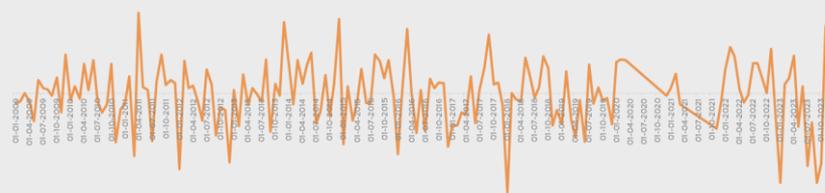
WIN TEORICO



Diferencia MUS\$ WIN Teo vs Real anual



Diferencia MUS\$ WIN Teo vs Real mensual



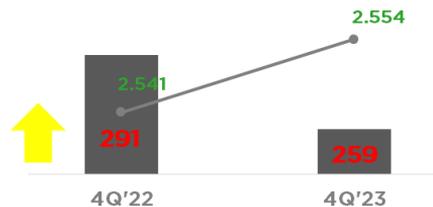
Nota: ingresos neto de promocionales de juego.
Solo se considera juego conocido.

RESULTADOS CHILE

Ingresos y EBITDA

CLP\$MM

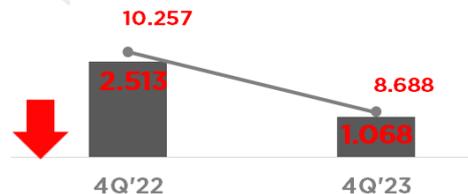
SAN ANTONIO



SANTIAGO



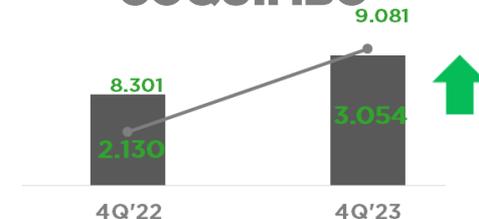
ANTOFAGASTA*



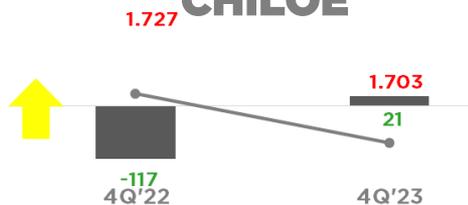
VIÑA DEL MAR



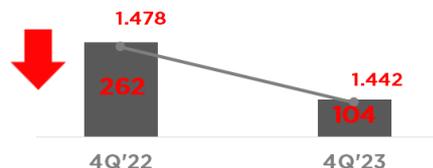
COQUIMBO



CHILOE



LOS ANGELES



PUCON



*Considera efecto cierre Antofagasta en dic-23

■ EBITDA — Ingresos

■ EBITDA — Ingresos

■ EBITDA — Ingresos

INGRESOS CHILE

Evolución

Var.% 23 vs 22



SANTIAGO



4Q23

SAN ANTONIO



4Q23

Gaming

Hospitality

ANTOFAGASTA*



HOTEL



4Q23

VIÑA DEL MAR



4Q23

LOS ANGELES



4Q23

Gaming

Hospitality

COQUIMBO



HOTEL



4Q23

PUCON



4Q23

CHILOE



4Q23

Gaming

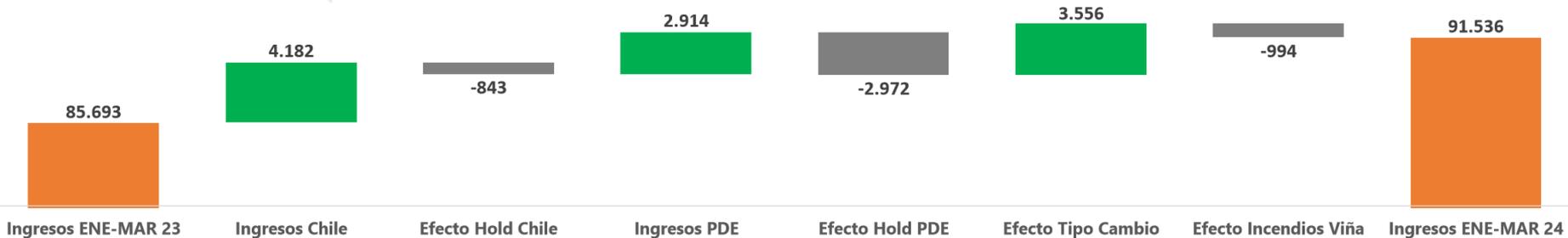
Hospitality

INGRESOS CONSOLIDADO ENE-MAR 2024

CLP\$MM*

Hasta 22 de marzo 2024

Ingresos Consolidado verano ENE-FEB-MAR 24



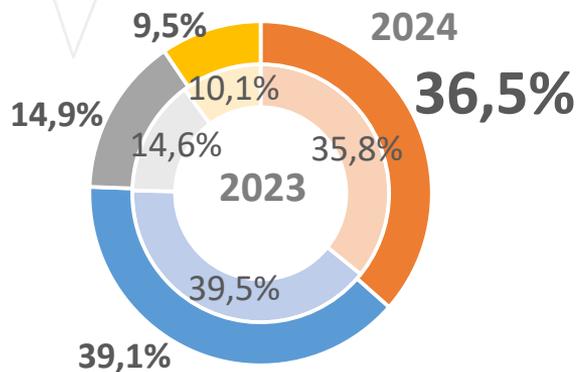
(*) cifras nominales no corregidas por inflación

MARKET SHARE

INGRESOS JUEGO

WIN

UDM
feb 23- ene 24



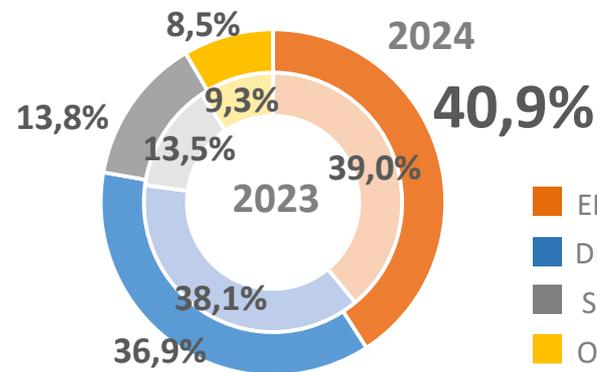
+3,1% Vs **+1,5%**

Win Enjoy Chile
Vs 2022

Win Industria s/Enjoy
Vs 2022

Sin efecto cierre Antofagasta +4,6%

ENERO 2024



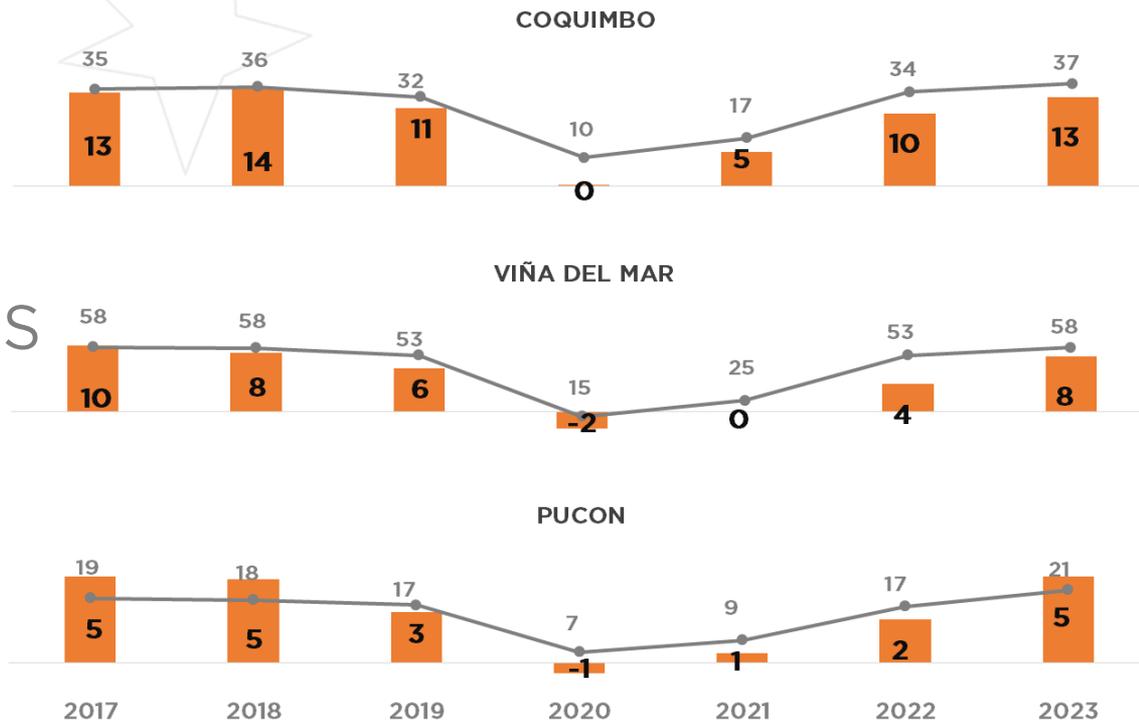
-0,1% Vs **-7,5%**

Win Enjoy Chile
Vs 2022

Win Industria S/Enjoy
vs 2022

- ENJOY
- DREAMS
- SOL
- OTROS

EBITDA
HISTORICO
SIN
OFERTAS
ECONÓMICAS
 CLP\$MM*



MONTO PAGADO OFERTA ECONÓMICA 2023
 CLP\$ 16.906 MM

MONTO PAGADO OFERTA ECONÓMICA 2023
 CLP\$ 29.182 MM

MONTO PAGADO OFERTA ECONÓMICA 2023
 CLP\$ 4.248 MM

EBITDA Ingresos



GENERACIÓN CAJA

ULTIMOS 12 MESES

CLP\$MM

	OCT	NOV	DIC
CLP\$ mill	25.836	28.784	31.527

28.027

a Dic'22

73.115

Flujo Operacional

50.701

Ofertas Económicas

Flujo Inversiones

- Municipales CLP\$ 3.514 MM
- Nuevas Licitaciones CLP\$ 511 MM
- Mantenimiento CLP\$ 3.377 MM

7.402

Flujo Inversiones

Flujo Financiamiento

- + Crédito Bco. Int.: + CLP\$ 745 MM
- + Crédito BROU: + US\$ 12,0 MM
- + Refinanciamiento Leasing ANF: + CLP\$ 17.687 MM
- Primas Pól. Garantía OE: - CLP\$ 410 MM
- Intereses Bono Int: -CLP\$ 14.571 MM
- Gastos financieros deuda: -CLP\$ 4.570 MM
- Impuestos: -CLP\$ 9.918 MM
- Boletas garantía adjudicación Antofagasta: -CLP\$ 5.260 MM

11.512

Flujo Financiamiento

31.527

a Dic'23

CLP\$ MM	4Q22	4Q23	Var a/a	Δ%
Ingresos de actividades ordinarias	79.384	86.311	6.927	8,7%
Costo de ventas	-69.152	-68.277	875	1,3%
Ganancia bruta	10.233	18.034	7.801	76,2%
Gasto de administración	-14.444	-12.872	1.572	10,9%
<i>Deterioro de deudores corrientes</i>	635	369	-266	-41,9%
Otros gastos por función	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	10.942	-1.548	-12.490	-114,1%
Ganancias (pérdidas) operacionales	6.731	3.614	-3.117	-46,3%
Ingresos financieros	34	494	460	1364,7%
Costos financieros Deuda	-5.634	-8.587	-2.953	-52,4%
Registro contable intereses Ofertas Económicas	-10.980	-11.575	-594	-5,4%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	-	-	-	-
Diferencias de cambio	4.115	520	-3.595	-87,4%
Resultados por unidades de reajuste	-7.660	-5.552	2.108	27,5%
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-13.394	-21.085	-7.690	-57,4%
Gasto por impuestos a las ganancias	5.729	340	-5.389	-94,1%
Ganancia (pérdida), a los propietarios cont.	-7.665	-20.745	-13.080	-170,6%
Ganancia (pérdida), a participaciones no cont.	-40	20	60	151,3%
Ganancia (pérdida)	-7.705	-20.724	-13.019	-169,0%
Ganancia Bruta	10.233	18.034	7.801	76,2%
Gastos de administración	-14.444	-12.872	1.572	10,9%
Depreciación & Amortización	14.124	13.543	-581	-4,1%
Ajuste OE + Arriendos	-12.452	-14.475	-2.023	-16,3%
EBITDA	-2.539	4.230	6.769	266,6%

Ingresos 4Q23*:

CLP\$MM 86.311(+CLP\$MM 6.927 a/a)

Mayores ingresos en Chile y PdE

Costo de ventas: impactado por eficiencias

Registro contable intereses: por Oferta Económica de Viña del Mar, Coquimbo, Pucón y Los Ángeles

Dif. Cambio y resultados por Unidades de Reajuste:

Efecto en Resultados variación t/c	UF	US\$
4Q'23	\$ -5.552 mill	\$ +520 mill

Impuestos: menor utilidad originado por las menores pérdidas tributarias generadas en el periodo

EBITDA 4Q23: CLP\$ MM +4.230

Aumenta CLP\$ MM +6.769

EBITDA	OCT	NOV	DIC	TOTAL
	-1.780	1.640	4.370	4.230

BALANCE

CLP\$MM

Activos	dic-22	dic-23	Δ%
Efectivo y Equivalentes al efectivo	28.027	31.526	12,5%
Total Activos Corrientes	68.894	82.145	19,2%
Total Activos No Corrientes	809.226	779.536	-3,7%
Total Activos	878.119	861.681	-1,9%

Pasivos	dic-22	dic-23	Δ%
Total Pasivos Corrientes	169.516	184.712	9,0%
Total Pasivos No Corrientes	561.669	623.131	10,9%
Total Pasivos	731.185	807.844	10,5%

Patrimonio	dic-22	dic-23	Δ%
Patrimonio	146.935	53.838	-63,4%
Pasivos y Patrimonio	878.119	861.681	-1,9%

El total de Activos reportó una disminución de 1,9%, explicado por:

ACTIVOS CORRIENTES:

- Aumento de \$ 13.252 millones, principalmente por efectivo y equivalentes de efectivo, otros activos financieros corrientes, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, por mayores ingresos en Uruguay.

ACTIVOS NO CORRIENTES:

- Disminución de \$ 29.690 millones, principalmente en: Activos Intangibles distintos de la plusvalía que disminuyen \$ 30.683 millones por amortización del periodo, deterioro de activos por \$ 10.310 millones por Punta del Este, Viña del Mar y San Antonio y PPE por \$ 9.206 millones por depreciación.

PASIVOS:

- Aumenta en c/p principalmente por cuentas por pagar comerciales por \$ 8.759 millones por acuerdos de pago de impuestos.
- Aumenta en el largo plazo principalmente por otros pasivos financieros por refinanciamiento de Banco Internacional y efectos de tipo de cambio en deuda en dólares, y cuentas por pagar empresas relacionadas por modificación Leasing Antofagasta.

PATRIMONIO:

- Disminución principalmente por pérdida del ejercicio.



REORGANIZACIÓN JUDICIAL



PRINCIPALES HITOS

Solicitud Reorganización ante TRIBUNAL

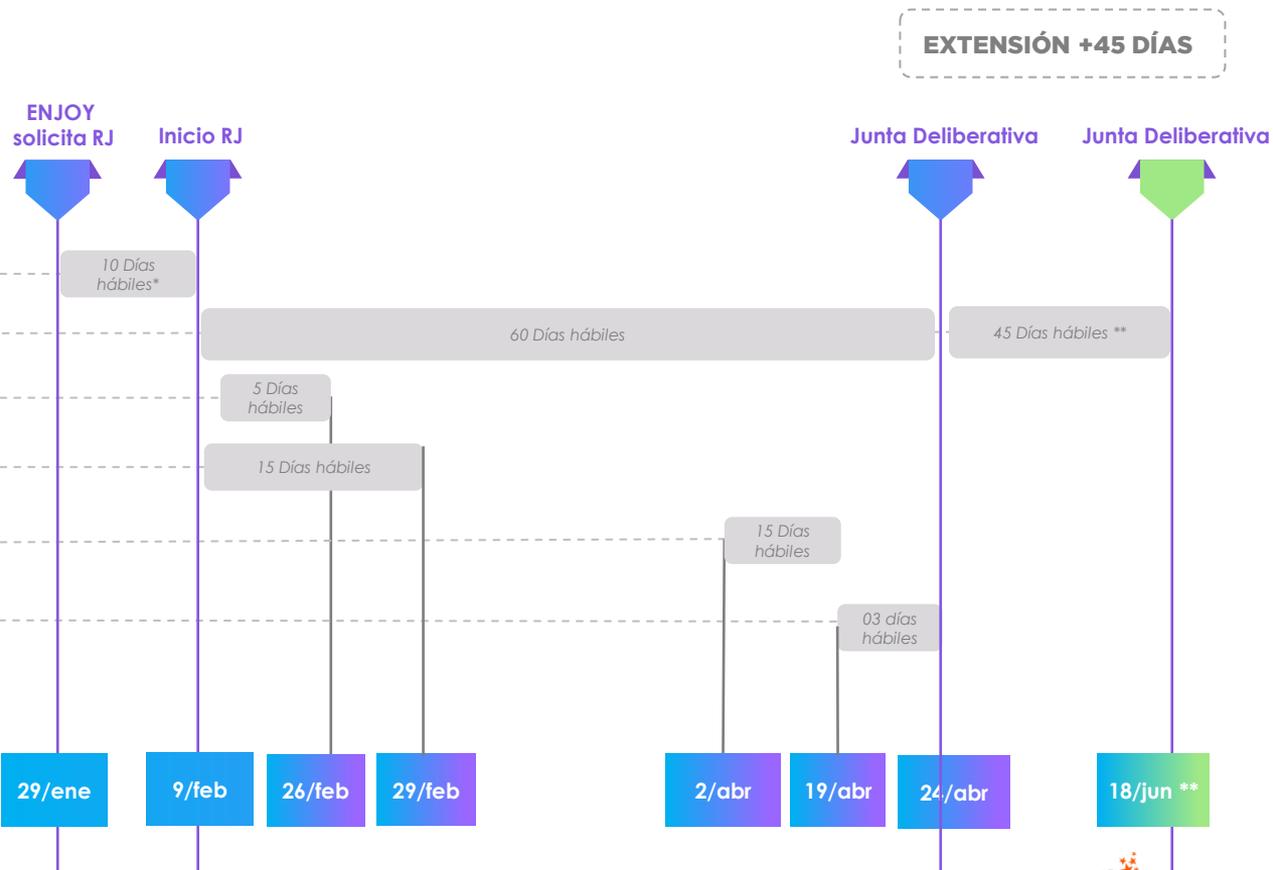
Periodo Protección Financiera Concursal (Resolución de Reorganización)

Solicitud y autorización para procedimiento extranjero ENJOY

Verificación crédito y Acreditación personería ACREEDORES

Llamado a Junta Tenedores Bonos

Junta Tenedores Bonos



* Días Hábiles Judiciales: de lunes a sábado.

** Plazo máximo en caso de 1 extensión.

ACREEDORES

MONTOS
ACREENCIAS
FINANCIERAS
ENJOY

Acreencias Enjoy S.A.

Acreencias garantizadas		
Acreedor	Unidad	Monto verificado
Indenture	CLP millones	224.571
Banco Internacional	CLP millones	16.204
Total garantizados	CLP millones	240.776

Acreencias valistas		
Acreedor	Unidad	Monto verificado
Bono S	CLP millones	41.973
Proveedores Enjoy S.A.	CLP millones	446
Total valistas	CLP millones	42.419

Total acreencias Enjoy S.A.	CLP millones	283.195
------------------------------------	---------------------	----------------

Acreedores Contingentes y Otros

Acreencias contingentes		
Acreedor	Unidad	Monto acreencia
Cesce	CLP millones	25.787
AVLA	CLP millones	50.147
Orsan	CLP millones	117.381
Total contingentes	CLP millones	193.315

Acreencias de filiales (con terceros)		
Acreedor	Unidad	Monto acreencia
Sale & Lease Back Antofagasta	CLP millones	24.302
Banco de la República Oriental de Uruguay	CLP millones	9.326
Total acreencias filiales	CLP millones	33.628

HECHO ESENCIAL Venta Activos OFERTAS NO VINCULANTES



Santiago, 19 de marzo de 2024

HECHO ESENCIAL Enjoy S.A.

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

De mi consideración:

Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto y en virtud de lo dispuesto por el artículo 9º e inciso segundo del artículo 10º de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, vengo en informar en carácter de hecho esencial respecto de Enjoy S.A. y sus valores (en adelante, la "Compañía" o "Enjoy") lo siguiente:

La Compañía ha recibido y se encuentra analizando demostraciones de interés y ofertas por activos (operaciones de casino de juegos, hoteles y activos inmobiliarios) en Chile así como en Punta del Este, todas las cuales tienen el carácter no vinculante y sujetas a condición, entre otras, a la realización de un *Due Diligence*.

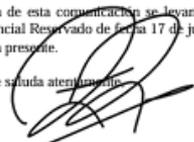
Respecto de una de las ofertas y/o declaraciones de interés por activos en Chile, hay un operador internacional que ha indicado su interés por la operación de Chile como una unidad de negocio única incluyendo todos sus activos.

Las etapas a seguir de tales ofertas (y las que eventualmente pudiesen ser recibidas a futuro) quedarán sujetas a la propuesta de Acuerdo que sea presentada por la Compañía en el marco del proceso de reorganización judicial informado mediante hecho esencial de 29 de enero de 2024.

A esta fecha no es posible determinar los efectos financieros que la eventual ejecución de una o más de las ofertas no vinculantes pudiere tener sobre los activos, pasivos o resultados de Enjoy.

Finalmente, en razón de esta comunicación se levanta la reserva de la información presentada como Hecho Esencial Reservado de fecha 17 de julio de 2023, cuyo contenido, en lo pertinente, se incluye en la presente.

Sin otro particular, le saluda atentamente,


ESTEBAN RIGO-RIGHI BAILLIE
Gerente General
Enjoy S.A.

TAKE

AWAYS

- ✓ INGRESOS TRIMESTRE SUPERAN NIVELES 2022:
 - INGRESOS: 4Q23 +9% vs 4Q22
 - INGRESOS AÑO 2023 +4% vs 2022
- ✓ AUMENTO PARTICIPACIÓN DE MERCADO EN 4Q23 Y AÑO 2023
- ✓ MAYORES INGRESOS ENE-FEB-MAR 2024 (considerando incendio Viña del Mar)
- ✓ INICIO LICENCIA ANTOFAGASTA
- ✓ POSTULACIÓN LICENCIA CHILOE
- ✓ APROBACIÓN PAGO DE OFERTAS ECONÓMICAS EN 12 CUOTAS
- ✓ REORGANIZACION JUDICIAL
- ! PRINCIPALES DESAFÍOS:
 - ACUERDO DE REORGANIZACIÓN JUDICIAL PARA CONTINUIDAD OPERACIONAL
 - EFICIENCIA
 - CRECIMIENTO INGRESOS Y MARKET SHARE

Contacto

Investor Relations:
Carolina Galvez
inversionistas@enjoy.cl
+56 2 2770 5040

PRESENTACIÓN RESULTADOS 4 Q 2023

26 MARZO 2024

Disclaimer

La información presentada en este documento ha sido preparada por Enjoy S.A. (en adelante la "Compañía" o "Enjoy, con el propósito de entregar antecedentes de carácter general de la Compañía. En su elaboración se ha utilizado información entregada por la Compañía e información pública.

En opinión de la administración de Enjoy S.A., los presentes Estados Financieros Consolidados reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023. Todas las cifras se encuentran expresadas en pesos chilenos (Tipo de cambio de cierre 877,12 CLP / USD al 31 de diciembre de 2023) y se emiten conforme lo dispone la Norma de Carácter General N° 346 (que derogó la Norma de Carácter General N° 118 y modificó la Norma de Carácter General N° 30) y Circular N° 1924, ambas, de la Comisión para el Mercado Financiero.

Enjoy S.A. es una Sociedad Anónima constituida mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001.

Enjoy S.A. es la matriz de un grupo de sociedades dedicadas a la explotación de casinos de juego, hoteles, discoteque, restaurantes, salones de eventos, espectáculos, comercializadoras, arrendadoras, importadoras, exportadoras de máquinas tragamonedas y sus accesorios, inmobiliarias, sociedades de inversiones y agencias de negocios, entre otras, las cuales se encuentran organizadas a través de tres subsidiarias de primera línea, las cuales se detallan a continuación:

Enjoy Gestión Ltda., es la sociedad bajo la cual se agrupan principalmente sociedades que se dedican a la operación de casinos de juego, restaurantes, hoteles, discoteque, salones de eventos y espectáculos, entre otras y también sociedades que prestan servicios de asesoría, gestión y operación al resto de las sociedades del grupo y a terceros.

Inversiones Enjoy S.p.A., es la sociedad bajo la cual se agrupan las inversiones y operaciones en el extranjero.

Inversiones Inmobiliarias Enjoy S.p.A., es la sociedad bajo la cual se agrupa el negocio inmobiliario en Chile.

